

4. St – 281 / 2018

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

**Stečajni dužnik: Opća poljoprivredna zadruga Svirče, OIB: 53705061849, Svirče 105,
Svirče (Općina Jelsa), otok Hvar**

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

**o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
– za ispitno & izvještajno ročište**

elektronskim putem

prilog:

- vlasnički listovi za nekretnine
- promjena NKD-a
- upis e-maila u sudski registar

Na temelju odredbi Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) stečajni upravitelj u zakonskom roku podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

UVODNI DIO:

Trgovački sud u Splitu rješenjem broj 4. St-281/2018-33 od 16. svibnja 2022.godine odredio je mjeru osiguranja tako što se dužniku Opća poljoprivredna zadruga Svirče, Svirče 105, Svirče, OIB: 53705061849 postavio privremenog stečajnog upravitelja. Privremeni stečajni upravitelj bio je dužan utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te potom podnijeti sudu pismeno izvješće.

U Izvješću (tada privremenog) stečajnog upravitelja, objavljenom na e-oglasnoj ploči dana 01.07.2022.godine detaljno je obrazloženo i odgovoreno na navedeno, te je potom Trgovački sud u Splitu rješenjem 4. St-281/2018-43 od 03. studenog 2022.godine otvorio stečajni postupak nad uvodno navedenim dužnikom. Vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina, zakazano je ispitno i izvještajno ročište, sve kako se to navodi u izreci samog rješenja o otvaranju stečajnog postupka.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:

Stečajni dužnik osnovan je pri sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru, pa je istom naknadno sjedište promijenjeno u: Svirče 105, Svirče, Općina Jelsa (otok Hvar).

Ovom stečajnom dužniku (OPZ Svirče) pripojena je zadruga SVIRČE, poljoprivredna zadruga, OIB: 63155031573, Svirče (Općina Jelsa), Svirče bb, upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu sa MBS: 060051422. Temelj za pripajanje bila je odluka Skupštine stečajnog dužnika od dana 23.07.2017. godine i odluka Skupštine pripojenog društva - zadruge SVIRČE, poljoprivredna zadruga, od 23.07.2017. godine.

U prilogu Izvješća podnesenog tijekom prethodnog postupka nad ovim stečajnim dužnikom dostavljen je povijesni izvadak iz sudskog registra iz kojeg su vidljivi detaljniji pravni odnosi unutar zadruge sa prikazom kronološkog slijeda istih.

RADNICI:

Stečajni upravitelj odmah po otvaranju stečajnog postupka, izradio je i uputio poštom preporučeno odluke o otkazu ugovora o radu radnicima koji su se u evidencijama HZMO-a vodili osigurani (prijavljeni) kod Opće poljoprivredne zadruge Svirče u stečaju, a sve temeljem odredbi čl.191.st.2. i 3. Stečajnog zakona u vezi s čl.115.st.1.t.1.Zakona o radu.

Ovo stoga što se po navodima upravitelja zadruge ne obavljaju nikakvi poslovi od strane OPZ-a budući je poslovanje, pa i radnici uglavnom prebačeni u tvrtku Dostava Svirče d.o.o. Stečajnog upravitelja su neki radnici kontaktirali radi ostvarenja prava sa HZZ-a i HZZO-a, te su isti upućeni postupiti po zakonskim propisima.

TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA:

Stečajni upravitelj je postupajući po zakonskim dužnostima poduzeo slijedeće radnje:

- kontaktiranje sa bivšim upraviteljem zadruge i zaposlenicima, kao i sa knjigovodstvom
- potpisivanje dokumentacije za ostvarenje i reguliranje prava radnika prema HZZ-u, HZZO-u, HZMO-u
- upis u Registar stvarnih vlasnika na Financijskoj Agenciji nije bio potreban budući da po pozitivnopravnim propisima upis Zadruga nije predviđen za navedeni registar
- upis e-maila u sudski registar (provedeno rješenjem Tt-22/9346-2 od 21.11.2022. g.)
- ispitivanje javno dostupnih podataka, te podataka u bankama o računima dužnika
- dovođenje u red knjigovodstvenih podataka prema podacima iz dokumentacije koja je istom bila dostupna i predana od bivše uprave i bivšeg knjigovođe
- promjena NKD-a pri DSZ-u
- angažiranje ovlaštenog računovodstvenog servisa i davanje istom ovlaštenja na e-poreznoj
- pregled postupaka na sudovima u kojima bi stečajni dužnik bio stranka
- ispitivanje pristiglih tražbina i sastav tablica priznatih/osporenih tražbina
- sve ostale radnje sukladno odredbama Stečajnog zakona

Stečajni upravitelj nije još otvarao novi bankovni račun za stečajnog dužnika, sve radi svrhovitosti i ekonomičnosti, budući će očekivani priljev doći tek od unovčenja nekretnina, a zakonska procedura (procjene, prodaje i sl.) će potrajati, pa će se bankovni račun otvoriti neposredno pred unovčenje. U svrhe otvaranja računa, kao što je iznad rečeno, obavljena je promjena NKD-a pri DSZ-u, a upis u registar stvarnih vlasnika nije potrebno raditi za zadruge.

Stečajnu masu dužnika i dalje čine dvije nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, zemljišnoknjižni odjel Stari Grad, i to:

- č.z. 3645/1 z.u. 450 k.o. Svirče, Vinograd, 805 m2, PZ Svirče za cijelo (1/1)
- č.z. 3626/5 z.u. 2120 k.o. Svirče, Vinograd, 1453 m2, PZ Svirče za 15/1453 dijela

Na navedenim nekretninama evidentirana je plomba Z-46983/2022, a radi se o upisu zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, podnesenog od strane Trgovačkog suda u Splitu.

Zalihe vina kod društva Badel 1862 d.d. kupljene su tijekom prethodnog postupka od strane Dostava Svirče d.o.o., te se od tih sredstava isplatila plaća radnicima (koji bi platnim listama – kao ovršnim ispravama blokirali putem FINE stečajnog dužnika i zbog prava prvenstva u ovrsi naplatili svoja potraživanja). Na taj način društvo je „funkcioniralo“ i tijekom prethodnog postupka tj. u uvjetima blokade računa.

Glede svega ostalo, a radi nepotrebnog opterećivanja sadržaja ovog izvješća sve zainteresirane upućuje na pregled podnesaka i priloga ranijem Izvješću (tada privremenog) stečajnog upravitelja koje se nalazi na e-oglasnoj ploči.

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI:

Stečajni postupak pokrenut je temeljem prijedloga za otvaranje stečajnog postupka podnesenom od Financijske Agencije (Klasa: 110-07/18-01/04 Ur.broj: 04-06-18-1564). Nakon prethodnog postupka sud je rješenjem 4. St-281/2018-43 od 03. studenog 2022.godine otvorio stečajni postupak.

Dužnik je imao račun otvoren račun u PBZ banci d.d., koji je u blokadi duže od 1095 dana, a razlog blokade je u najvećem dijelu dugovanje pripojenog društva (Poljoprivredne zadruge Svirče) koje dugovanje se akumuliralo počevši od 2006.godine.

Naime, pripojeno društvo, PZ Svirče bilo je predmetom raznih inspekcijskih nadzora, iz kojeg perioda je poteklo rješenje o plaćanju razlike poreza (radi nepriznavanja investicije u vinograde) u visini od cca 700.000 kuna. Protiv navedenog rješenja bio je pokrenut sudski postupak koji je trajao sve do 2014.godine, međutim dug je čitavo to vrijeme rastao tj. na istog su se zaračunavale zakonske zatezne kamate. Navedena činjenica blokade računa je uvelike otežavala poslovanje jer se PZ Svirče nije mogao javljati na natječaje niti dobivati poticaje. Kasnije se pokušalo kroz predstečajnu nagodbu smanjiti dug (još dok je pripojeno društvo bilo samostalan subjekt), pa je nakon pripajanja opet pokušano realizirati novu predstečajnu nagodbu kako bi se dug Porezne uprave smanjio. Međutim sklapanje nove predstečajne nagodbe sud nije dozvolio (prijedlog je odbačen).

KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Zbog statusnih promjena (otvaranje stečajnog postupka) bivše knjigovodstvo stečajnog dužnika napravilo je izvještaje od početka godine do otvaranja stečajnog postupka tj. od 1.1.-02.11.2022.god., te je bruto bilanca, zajedno sa analitikom kupaca i dobavljača dostavljena novom knjigovodstvu koje je angažirao stečajni upravitelj (Adeo-obrt za knjigovodstvene usluge, Mišina 30, 21000 Split), koje je dovelo u red knjigovodstvene podatke prema podacima iz dostupne mu dokumentacije.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako stečajnu masu čini sljedeća imovina:

- č.z. 3645/1 z.u. 450 k.o. Svirče, Vinograd, 805 m2, PZ Svirče za cijelo (1/1)
- č.z. 3626/5 z.u. 2120 k.o. Svirče, Vinograd, 1453 m2, PZ Svirče za 15/1453 dijela

MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA:

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, stoga je stečajni upravitelj mišljenja da nastavak poslovanja nije moguć.

Potrebno je provesti stečajni postupak odnosno namiriti vjerovnike unovčenjem stečajne mase.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u razdoblju od 6 mjeseci:

Knjigovodstvo (vođenje poslovnih knjiga, predavanja svih izvješća, podnošenje prijave poreza na dobit, dok. za FINU, razvrstavanje dokumentacije dužnika prije arhiviranja 6 mj.x brutto 750 kn /)4.500 kn / 597,25 eura

Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja
(uredski materijal, poštarina, pohrana dokumentacije)*jednokratno ...750,00 kn / 100 eura
sudska pristojba2.000,00 kn / 265,44 eura

procjena nekretnine 4.500 kn / 597,25 eura

Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6 mj.)800,00 kn / 106,17 eura

Razni troškovi 500,00 kn / 66,36 eura

UKUPNO: 13.050,00 kn / 1.732,03 EUR

* sve prema fiksnom tečaju konverzije

** Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

PRIJEDLOG ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

- 1.** prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
- 2.** poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti
- 3.** prihvaća se predračun troškova za razdoblje od 6 mjeseci
- 4.** ovlašćuje se stečajni upravitelj po potrebi opunomoćiti odvjetnika za zastupanje radi zaštite i prikupljanja imovine stečajnog dužnika
- 5.** ovlašćuje se stečajni upravitelj angažirati procjenitelja radi izrade procjemenog elaborata za imovinu stečajnog dužnika
- 6.** donošenje odluke o načinu i uvjetima prodaje

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis